



Sitzungsvorlage

öffentlich

Vorlage Nr.: 2020/127
Amt/ Fachbereich Bauamt
Anlagen: BPLV32 Abwägungstabelle_Entwurf_Schweinitz_Weinberge_2020-07-03

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Bau- und Vergabeausschuss	31.08.2020	Vorberatung öffentlich
Hauptausschuss	15.09.2020	Vorberatung öffentlich
Stadtrat	29.09.2020	Entscheidung öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Abwägungsverfahren zum Bebauungsplan V32 „Wohnbebauung an der Schule Schweinitz“ gem. § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren)

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Jessen (Elster) beschließt die Abwägung der vorgebrachten Anregungen der Bürger sowie die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes V32 „Wohnbebauung an der Schule Schweinitz“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren).

Begründung:

Die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung zum Entwurf des Bebauungsplans V32 „Wohnbebauung an der Schule Schweinitz“ der Stadt Jessen (Elster) im OT Schweinitz eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange mit den vorgebrachten Bedenken, Anregungen und Hinweisen, hat der Stadtrat im Abwägungsverfahren geprüft und ist zu nachfolgendem Ergebnis gekommen:

1. Bedenken und Anregungen zum Planentwurf gab es von Bürgern nicht. Einsichtnahmen hatten ausschließlich informativen Charakter.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 22.11.2019 zur Abgabe einer schriftlichen Stellungnahme aufgefordert.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit fand im Rahmen einer öffentlichen Auslegung des Entwurfes in der Zeit vom 25.11.2019 - 03.01.2020 statt.

4. Die eingegangenen schriftlichen Stellungnahmen wurden vom Stadtrat im Einzelnen gewertet und liegen als Bestandteil des Abwägungsbeschlusses als Anlage bei.

Anlage zum Abwägungsverfahren Entwurf Bebauungsplan V32 „Wohnbebauung an der Schule Schweinitz“ im OT Schweinitz

Übersicht zu den Bedenken, Anregungen und Hinweisen von der Öffentlichkeit sowie den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit den Stellungnahmen im Rahmen der Abwägung:

- Abwägungstabelle vom 03.07.2020 zum Entwurf vom 14.10.2019